

**ГОСПРОГРАММА 2020\***

*Максимальная сумма кредита 12 000 000 рублей*

Первоначальный взнос	15%-20%	20,01%-90%
Процентная ставка	8,99%	8,59%
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**КРЕДИТОВАНИЕ СОТРУДНИКОВ ИТ - КОМПАНИЙ\***

*Максимальная сумма кредита: 18 000 000 рублей (для регионов миллионников), 9 000 000 (для остальных регионов)*

Первоначальный взнос	15%-20%	20,01%-90%
Процентная ставка	4,9%	4,7%
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА (для граждан РФ, имеющих детей)\***

*Максимальная сумма кредита 12 000 000 рублей.*

Первоначальный взнос	15%-20%	20,01%-90%
Процентная ставка	5,99%	5,89%
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**СТРОЯЩАЯСЯ, ГОТОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ\***

*Принимаем МСК в качестве ПВ (через авансирование). Выдача кредита возможна на аккредитив.*

Первоначальный взнос	20%-90%	
Процентная ставка	11,7%	
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**Рефинансирование ипотеки/кредита под залог (+ иные кредиты + кредит на личные цели («наличные»)\***

Минимальная сумма	500 000 рублей, но не более 80% от оценочной стоимости	
Процентная ставка	11,7%	
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ\***

Первоначальный взнос	20%-90%	
Процентная ставка	12,3%	
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**ГОТОВАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ\***

Первоначальный взнос	20%-90%	
Процентная ставка	12,5%	
Срок кредитования	От 1-30 лет	

**\*СКИДКА: - 0,2 %** за крупные сделки при приобретении недвижимости, расположенной в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Ленинградской области от 12 млн. руб. (в регионах от 6 млн. руб.), первоначальный взнос от 20% (не распространяется на ИТ ипотеку и программы с гос. суб.)

**\*СКИДКА - 0,2 %** при проведении электронной регистрации сделки на платформе Банка

**\*СКИДКА - 0,1 %** при подтверждении цифрового профиля (не распространяется на ИТ ипотеку)

**\*\*При предоставлении КРЕДИТА ПОД ЗАЛОГ: жилого дома, таунхауса, коммерческой недвижимости базовая ставка увеличивается на 0,5%**

**КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ ИМЕЮЩЕЙСЯ НЕДВИЖИМОСТИ\*\***

Минимальная сумма	300 000 рублей, не более 70% от оценочной стоимости, но не более 20 млн руб.	
Процентная ставка	от 12,3%	
Срок кредитования	От 1-20 лет	